

**Gegenstand der Versicherung:**

Über das Konzept ist das vermietete Einfamilien- bzw. Mehrfamilienhaus gegen Zerstörung und Beschädigung versichert.

**LEISTUNGSÜBERSICHT****Versicherungsumfang:**

- Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel
- Vandalismus-/ Graffiti-schäden (keine Höchstentschädigungsgrenze)
- Aufräum- und Abbruchkosten (bis max. 600.000,- EUR)
- Induktion/ Überspannung
- Klima- und Wärmepumpen, Fußbodenheizungen, Solarheizungsanlagen
- Armaturbruchsäden
- Fahrzeuganprall
- Nutzwärmeschäden (Schornsteinbrand,...)
- Mitversicherung von Zubehör ohne Mehrprämie (Gartenhäuser, Schwimmbecken,...)
- Mietausfall (bis max. 24 Monate)
- Möglichkeit des Einschlusses von Elementarschäden gegen Mehrprämie

**Versicherte Kosten:**

- Entfernung von entwurzelt und abgebrochenen Bäumen im Rahmen der Sturmversicherung (max. 2.000,- EUR)
- Wassermehrverbrauch (bis max. 6.000,- EUR)

**Feuerrohbauversicherung:**

- Feuerrohbauversicherung bis zur Bezugfertigkeit für Neubauten beitragsfrei, max. bis 24 Monate

**Glasbruchversicherung:**

- Alle mit dem versicherten Gebäude fest verbundenen Außen- und Innenverglasungen

**Haus- und Grundbesitzer- und Bauherrenhaftpflicht:**

- Bauherrenhaftpflicht (An-/Umbauten) für eigene und fremde Bauvorhaben ohne Begrenzung der Bausumme
- Mitversicherung der persönlichen, gesetzlichen Haftpflicht von beauftragten Mietern (z.B.: bei Schäden durch Verletzung der Streupflicht)
- Deckungssumme für Personen-, Sach-, und Vermögensschäden: 3.000.000,- EUR

**Gewässerschadenhaftpflicht:**

- Beitragsfreie Mitversicherung eines Öltanks bis 5.000 l, größere Tanks gegen Mehrprämie

**Grundlagen sind die vereinbarten Versicherungsbedingungen**